



Ref.: 657201

↓ 280.000 €

330.000 € (-16%)

## Piso en venta en Santander

Santander

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	150 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	5



**Eficiencia energética:** **E** 174,9 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 32,7 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Tecnocasa Plaza de las Cervezas pone a la venta en exclusiva fantástica vivienda tipo dúplex en Santander, calle Floranes. Ubicada en un edificio señorial, en una de las zonas más cómodas de la ciudad, completamente llana y con todos los servicios a pie de portal (comercios, transporte, colegios, etc.). La vivienda se distribuye en dos plantas: Planta principal Amplio y luminoso salón-comedor con chimenea, cocina independiente, dos dormitorios y baño completo. Planta superior Un dormitorio adicional, baño completo con bañera de hidromasaje y práctico trastero. Destaca su fantástico balcón orientado al sur, ideal para disfrutar de luz natural durante todo el día. GARAJE OPCIONAL A PARTE. El edificio va a ser rehabilitado con arreglo de fachada ya pagado por la parte vendedora, lo que supone un valor añadido sin coste futuro para el comprador. Gran oportunidad tanto como vivienda habitual como inversión. Llámenos para concertar una visita. Con la garantía de Tecnocasa, agencia inmobiliaria líder con más de 30 años de experiencia y más de 1.000 oficinas en toda España.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

