



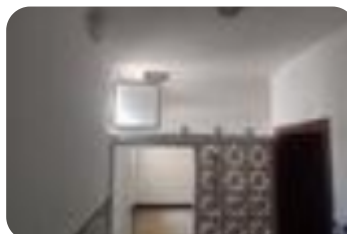
Ref.: 657245

180.000 €**Local comercial en venta en Centro****El Molinillo - Capuchinos, Málaga**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	70 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética:  187,4 kWh/m² año**Emisiones:**  34,5 Kg CO₂/m² año

LOCAL EN VENTA EN CAPUCHINOS Descubre este encantador local comercial en el corazón de Málaga, ideal para emprendedores que buscan establecer su negocio en una ubicación estratégica y con posibilidad para el cambio de uso a vivienda. Con una superficie de 70 m² construidos y 51 m² útiles, este espacio ofrece un ambiente acogedor y funcional, perfecto para una tienda, oficina, estudio creativo o vivienda. Situado en la planta baja de un edificio con historia, el local combina el encanto de la arquitectura tradicional con las necesidades modernas de un negocio. La ubicación en el municipio de Málaga garantiza un flujo constante de peatones, lo que aumenta la visibilidad y el potencial de clientes. Además, su categoría media lo convierte en una opción accesible para quienes desean invertir en una propiedad con carácter y potencial de crecimiento. No pierdas la oportunidad de adquirir este local y dar vida a tus ideas en un entorno dinámico y lleno de posibilidades. La zona se encuentra muy bien comunicada con todo tipo de servicios. A 10 minutos andando encontramos el Campus Universitario de El Ejido, con las facultades de Ciencias Económicas y Empresariales, de Bellas Artes [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

