



Ref.: 657436

**320.000 €**

**Piso en venta en Nerja**

**Nerja**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	118 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	1

Este inmueble está esperando clase energética

INVERSIÓN ESTRELLA EN EL CENTRO DE NERJA: 3 APARTAMENTOS A SOLO 3 MINUTOS DEL BALCÓN DE EUROPA Gran oportunidad de inversión en pleno corazón de Nerja. Amplio piso de 118 m<sup>2</sup> situado a tan solo 3 minutos andando del emblemático Balcón de Europa, en una de las zonas más cotizadas y demandadas de la Costa del Sol. La vivienda, ubicada en una 1ª planta sin ascensor, destaca por su enorme potencial de rentabilidad, ya que actualmente se distribuye en 3 apartamentos independientes dentro de la misma propiedad. Una configuración ideal para explotación turística, alquiler vacacional o alquiler de larga temporada, ofreciendo múltiples opciones para maximizar la inversión. Gracias a su amplitud y distribución, el inmueble también permite realizar reformas o redistribuciones para adaptarlo a distintos proyectos: desde mantener la estructura actual orientada a rentabilidad inmediata, hasta convertirlo en una gran vivienda familiar en pleno centro histórico. Su ubicación privilegiada, rodeada de restaurantes, comercios, supermercados y todos los servicios, además de estar a pocos pasos del mar, garantiza una alta demanda durante todo el año. Una propiedad perfecta para inversore [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

