



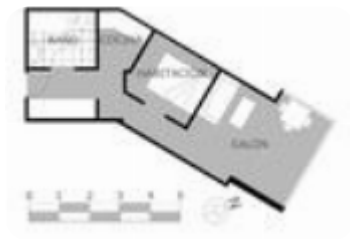
Ref.: 657438

↓ **99.000 €**

990.000€ (-90%)

## Piso en venta en Calle de la Colina Torremolinos

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	43 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Subtipología:</b>	1 dormitorio
<b>Planta:</b>	9



**Eficiencia energética:** **E** 110,2 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 19,2 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

VENTA DE NUDA PROPIEDAD EN LA COLINA EN

TORREMOLINOS Precio de venta: 99.000 € Superficie: 43 m<sup>2</sup> según nota

simple Tipo de operación: Venta de nuda propiedad (la usufructuaria, de 72 años, mantiene el derecho vitalicio de uso y

disfrute). Descripción Oportunidad de inversión en una de las zonas con mayor demanda de Torremolinos. Se vende la nuda propiedad de un coqueto piso de 43 m<sup>2</sup> según escritura, situado en el barrio de la Colina en Torremolinos, a un paso de la para del tren, y a 10 minutos andando

de la playa de playamar y de todos los servicios. La actual propietaria conservará el usufructo vitalicio, pudiendo residir en la vivienda hasta su fallecimiento. El comprador adquiere la nuda propiedad,

consolidando la plena propiedad en el futuro. Características del inmueble Superficie construida: 43 m<sup>2</sup> Distribución funcional: al entrar del lado izquierdo tenemos un baño con plato de ducha reformado, armario empotrado del lado derecho, cocina independiente, después sigue el dormitorio, y por último tenemos el salón completamente luminoso, que al ser una planta 9, gozas de unas incomparables vistas al mar y a Málaga. Orientación este, muy luminoso Edificio tranquilo y bien [...]

## Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

