



Ref.: 657444

185.000 €

Piso en venta en Sant Andreu

La Trinitat Vella, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	77 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios
Planta:	2



Eficiencia energética: **F** 135 kWh/m² año

Emisiones: **F** 123 Kg CO₂/m² año

Tecnocasa presenta en exclusiva esta fantástica vivienda de 3 habitaciones, ideal tanto para quienes buscan su nuevo hogar como para inversores. La vivienda dispone de un amplio salón-comedor, cocina con lavadero independiente, baño completo con plato de ducha, una habitación doble en buen estado, una segunda habitación doble con acceso directo al balcón y una tercera habitación individual. Además, cuenta con un balcón que aporta luminosidad y ventilación a la vivienda. Una oportunidad ideal para invertir, ya que la vivienda se vende con inquilinos y contrato de alquiler vigente hasta febrero de 2028, con una renta mensual de 765 €, ofreciendo rentabilidad desde el primer día. Contacta con nosotros para más información o para programar una visita. Información al consumidor El precio de venta no incluye gastos de compraventa (notaría, registro, gestoría, impuestos estatales ITP, tasas bancarias ni honorarios de agencia). Antes de realizar la visita, cualquiera de nuestros agentes le detallará todos los costes asociados. Tecnocasa & Kiron Especialistas en Sant Andreu Tecnocasa, referente inmobiliario en la zona, y Kiron, intermediarios de crédito, trabajan conjunta [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

