Franquiciado: Estudio Desarrollo Carmona 2023 Sl
CIF: B44853232
Paseo del Estatuto, 51, Local 41410 Carmona (SE)
Email: se510@tecnocasa.es - Teléfono: 955214050 - Móvil: 722.325.586















Ref.: 657583

540.000 €

Terrenos en venta en Carmona

Carmona

Tipología:	Terrenos
Superficie:	150.000 m2 construidos
Subtipología:	Ter. agrícola

Este inmueble está exento de clase energética

Finca de olivar en plena producción con recursos hídricos garantizados – oportunidad únicaSe presenta esta excelente finca agraria de 15 hectáreas, ideal para explotación inmediata (actualmente en activo), con cultivo consolidado de olivo de variedades manzanilla y gordal, ambas altamente valoradas en el mercado.La finca cuenta con olivos en plena producción, con edades que oscilan entre los 25 y los 100 años, lo que garantiza estabilidad productiva y rentabilidad desde el primer momento. Dispone de sistema de riego, factor clave para maximizar el rendimiento de la explotación.Dispone de suministro eléctrico (luz) operativo. En cuanto a recursos hídricos, la propiedad ofrece una ventaja diferencial: cuenta con varios pozos propios, además de una balsa legalizada con proyecto aprobado y permiso oficial para el uso de agua procedente del arroyo que atraviesa la finca.Otro punto destacable es que dispone de subvenciones ya aprobadas, lo que supone un impulso económico adicional para el nuevo propietario.Ubicada en la zona de la carretera Mairena-Brenes, con buen acceso, esta finca reúne todas las condiciones para una inversión agraria sólida.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.