



Ref.: 657777

**650.000 €****Piso en venta en San Blas  
Canillejas, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	152 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	3

**Eficiencia energética:**  200 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  103 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

agencia inmobiliaria de MADRID zona SAN BLAS - CANILLEJAS Oficina Tecnocasa: Estudio Inmobiliario Canillejas Norte EXCLUSIVA VIVIENDA EN RESIDENCIA LOS MAGNOLIOS II. Descubre esta magnífica vivienda situada en una de las urbanizaciones más demandadas de Canillejas.

Un hogar amplio, luminoso y perfectamente equipado, ideal para familias que buscan comodidad, tranquilidad y excelentes comunicaciones. La vivienda cuenta con 165 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en 3 amplios dormitorios con armarios empotrados y 2 baños completos. Situada en una 3ª planta exterior con ascensor, destaca por su excelente luminosidad gracias a su orientación oeste. La cocina y el salón ofrecen espacios cómodos y funcionales, perfectos para el día a día y para disfrutar en familia. Además, dispone de aire acondicionado y calefacción individual de gas natural, garantizando confort durante todo el año. El inmueble se encuentra en muy buen estado de conservación y forma parte de una urbanización privada construida en 2005, con completas zonas comunes: piscina, jardines y acceso adaptado para personas con movilidad reducida. Incluye además: plaza de garaje y trastero. Ubicado en una zona tranquila y re [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

