



Ref.: 657805

**630.000 €**

**Piso en venta en Hortaleza  
Virgen Del Cortijo - Manoteras, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	107 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	4

**Eficiencia energética:**  157 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  77 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

TECNOCASA PINAR DE CHAMARTIN VENDEVivienda situada en la zona de Calle Oña, ideal para familias que buscan amplitud, comodidad y una excelente ubicación. La propiedad dispone de 4 dormitorios y originalmente contaba con dos amplias terrazas a lo largo de cada fachada. Actualmente, una de ellas ha sido incorporada al salón y a uno de los dormitorios, aportando una mayor sensación de espacio y luminosidad. La segunda terraza se integró parcialmente en la cocina, manteniendo una agradable zona exterior perfecta para disfrutar del aire libre. La vivienda cuenta con doble orientación y vistas semi despejadas, lo que garantiza una magnífica ventilación cruzada y abundante luz natural durante todo el día. Se encuentra en una planta de altura media, rodeada de zonas verdes y con un entorno tranquilo y agradable. El edificio dispone de servicio de portería de lunes a domingo, con 3 porteros rotativos en horario diurno, aportando comodidad y seguridad a los vecinos. Incluye una plaza de garaje y existe la posibilidad de adquirir una segunda plaza si fuese necesario, situada a menos de 3 minutos andando de la vivienda. La ubicación es inmejorable, con hospital y centro de salud a menos [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

