



Ref.: 657858

## 255.000 €

### Piso en venta en Usera Almendrales - Pradolongo, Madrid

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Piso              |
| <b>Superficie:</b>   | 71 m2 construidos |
| <b>Dormitorios:</b>  | 3                 |
| <b>Subtipología:</b> | 3 dormitorios     |

**Eficiencia energética:** G 353 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** F 73 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡OPORTUNIDAD! Piso exterior con terraza para entrar a vivir. Espectacular piso de 71m<sup>2</sup> en perfecto estado. Se compone de entrada, pasillo, salón, cocina, cuenta con una terraza de uso privado, 3 dormitorios y un baño. El piso dispone de suelo de tarima en toda la vivienda, ventanas aluminio, calefacción de gas natural, radiadores de aluminio, caldera cambiada recientemente, etc. Se encuentra en un Barrio tranquilo, con parques cercanos, Polideportivos y pistas de deporte, Colegios, Institutos, Farmacias, Supermercados, Bancos, Guarderías, Parques, Centro de Salud, ayuntamiento de Usera, comisaría, rodeado zonas verdes. Muy buena comunicación. Situado cerca al metro Almendrales (L3), metro Usera (L6) y metro Marcelo Usera (L6 - 11). Muy cerca de líneas de autobús: Autobuses: 47, 247, 6, 60, 81, 78 y N1. Agencia Inmobiliaria de Madrid - Zona Usera - Pradolongo - Almendrales - Moscardo - Plaza Elíptica - Zofío - Orcasitas - Orcasur - San Fermin. Oficina Tecnocasa vende piso en Usera. Este anuncio es meramente informativo y no constituye una oferta vinculante. AVISO LEGAL: Recordamos a nuestros Señores clientes que la información facilitada no constituye una auténtica oferta vincul [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

