



Ref.: 658010

**105.000 €****Piso en venta en Macarena  
Villegas - Los Príncipes, Sevilla**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	62 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	2

Este inmueble está esperando clase energética

¡OPORTUNIDAD PARA INVERSORES! Tecnocasa ofrece en exclusiva este piso situado en la SEGUNDA PLANTA SIN ASCENSOR del edificio. Dispone de 3 habitaciones, salón comedor, cocina, baño. Se vende piso de 62 m<sup>2</sup> distribuido en 3 dormitorios, 1 baño, salón con salida a terraza y cocina en buen estado. La vivienda cuenta con una distribución cómoda y funcional, ideal tanto para inversión como para futura residencia habitual. Actualmente el inmueble se encuentra alquilado con contrato en vigor hasta diciembre de 2026, por lo que no es posible realizar visitas interiores en este momento. Se vende con inquilinos. Una excelente oportunidad para inversores o empresas que busquen una propiedad con rentabilidad desde el primer momento, así como para familias que puedan esperar hasta la finalización del contrato de alquiler para entrar a vivir. Vivienda bien conservada y con buena distribución, en una opción interesante tanto por precio como por proyección futura. Documento de información abreviado a disposición del consumidor. Gastos de la compraventa, honorarios de intermediación e impuestos derivados no incluidos en el precio. Facilitamos financiación. ¡No dejes pasar esta oportunidad [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

