



Ref.: 658079

144.900 €

Local comercial en venta en Gijón Gijón

Tipología:	Local comercial
Superficie:	163 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: E 78 kW h/m² año

Emisiones: E 123 Kg CO₂/m² año



¡Tecnocasa te ofrece en exclusiva este amplio local de 163 m² construidos y 165 m² útiles en la calle Julio, en El Llano, Gijón! Ubicado a pie de calle, en una zona residencial y bien comunicada, este local destaca por su amplitud, funcionalidad y excelente distribución, convirtiéndose en una opción ideal para múltiples actividades comerciales o profesionales. El inmueble cuenta con ventilación instalada, verjas de seguridad y una distribución muy versátil: dispone de dos salas, una principal de gran tamaño y otra más pequeña, perfectas para zona de atención al público, oficinas o espacios diferenciados de trabajo. Además, cuenta con dos almacenes, uno grande y otro auxiliar, que aportan una gran capacidad de almacenamiento. El local también dispone de dos baños, cocina y barra de bar, ofreciendo muchas posibilidades tanto para hostelería como para otros negocios que necesiten un espacio completamente equipado. Una excelente oportunidad para emprendedores, inversores o profesionales que busquen un local amplio, funcional y listo para desarrollar su actividad en una zona con servicios y vida de barrio. Además, si necesitas financiación, en Tecnocasa te ayudamos a c [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

