



Ref.: 658169

**340.000 €**

**Piso en venta en Sants - Montjuïc  
La Bordeta, Barcelona**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	55 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	3



**Eficiencia energética:**  564 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  45 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Encantador piso con balcón, sol directo, finca con ascensor! .La vivienda dispone:- 3 Dormitorios- 1 baño- Distribución cómoda y funcional, ideal para una familia pequeña que busque un espacio -acogedor donde crecer, compartir y crear recuerdos inolvidables.- orientación sur.- Acceso a terrado comunitario.Hay hogares que simplemente se sienten especiales desde el primer instante... y este es uno de ellos.Ubicado en una elegante finca regia con ascensor, este acogedor piso combina el encanto de la arquitectura clásica con la calidez de un hogar pensado para disfrutar en familia. Su orientación sur, la más buscada, regala luz natural durante todo el día, creando espacios llenos de vida y bienestar.El balcón, con dos salidas, se convierte en un rincón privilegiado donde dejar entrar la brisa, disfrutar de un café al sol o contemplar esos pequeños momentos cotidianos que hacen grande un hogar.Un piso con alma, luz y ese encanto difícil de encontrar que invita a quedarse.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

