



Ref.: 658429

559.000 €

Piso en venta en Ciutat Vella

La Barceloneta, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	110 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	4 dormitorios
Cuota comunidad anual:	1.860 €
Planta:	1

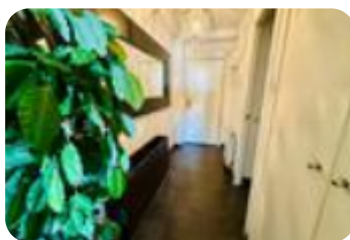


Eficiencia energética: E 160 kWh/m² año

Emisiones: E 33 Kg CO₂/m² año

Registro: XSD2M9DN2

Válida hasta: 13/02/2036



Descubra una oportunidad única en el corazón de La Barceloneta, una de las zonas más emblemáticas y cotizadas de Barcelona. Situada en el Carrer de l'Escar, esta magnífica vivienda de 110 m² combina amplitud, luminosidad y unas excepcionales vistas abiertas al Puerto de Barcelona. La propiedad dispone de amplio ascensor, 4 habitaciones todas a exterior, ideales tanto para familias como para quienes desean combinar residencia y espacio de trabajo, además de 2 baños completos diseñados para ofrecer funcionalidad y confort. La cocina independiente aporta comodidad y privacidad, mientras que el gran salón-comedor se convierte en el auténtico protagonista de la vivienda gracias a su generosa amplitud y su salida directa al balcón, desde donde podrá disfrutar de unas lindas vistas al puerto y al entorno marítimo de la ciudad. La vivienda goza de una ubicación privilegiada, a pocos pasos del mar, rodeada de restaurantes, comercios, servicios y excelentes conexiones con el centro de Barcelona. Un enclave perfecto para quienes buscan vivir la esencia mediterránea sin renunciar a la comodidad y al dinamismo urbano. Parking opcional 45€ por mes. Una



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

