



Ref.: 658590

250.000 €

Local comercial en venta en Sepúlveda

Tipología:	Local comercial
Superficie:	670 m2 construidos
Dormitorios:	13
Subtipología:	Local comercial



Eficiencia energética: **E** 153 kW h/m² año

Emisiones: **E** 53 Kg CO₂/m² año

TECNOCASA Inmobiliaria, ESTUDIO CIUDAD DE SEGOVIA S. presenta en exclusiva oportunidad: local de restauración con alojamiento en Sepúlveda. Inmueble con carácter y múltiples posibilidades, orientado a un proyecto de restauración con habitaciones, que permite combinar actividad gastronómica con alojamiento en un mismo espacio. Una excelente oportunidad para desarrollar un concepto diferencial en una de las zonas más demandadas de Sepúlveda. -EL INMUEBLE. Uso mixto: restauración con alojamiento. Edificio completo distribuido en tres plantas. Superficie amplia y versátil. Estado funcional. Posibilidad de actualización y reposicionamiento sin grandes obras estructurales. - HABITACIONES. 14 habitaciones. Tipologías: dobles, triples y familiares. Varias habitaciones cuentan con: Baño privado. Balcón. Buena iluminación natural. Ideales como complemento a la actividad principal de restauración, permitiendo ampliar la experiencia del cliente (escapadas gastronómicas, fines de semana, eventos, etc.). - RESTAURACIÓN (ACTIVIDAD PRINCIPAL). Restaurante de gran capacidad. Varias salas comunicadas. Apto tanto para clientela general como para huéspedes. Cocina industrial equipada con: Hor [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

