



Ref.: 658676

↓ 3.600 € / Mes

~~4.000€~~ (-10%)

Local comercial en alquiler en San Blas

Simancas, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	446 m2 construidos
Subtipología:	Nave
Planta:	1

Este inmueble está esperando clase energética

Amplio local en venta en el Polígono Julián Camarillo — luminoso, con plazas de garaje y excelente comunicación. Se ofrece en venta un espacioso local de 446 m² situado en primera planta dentro del prestigioso Polígono Industrial Julián Camarillo, una de las zonas empresariales más consolidadas y en plena expansión de Madrid. El inmueble destaca por su gran luminosidad natural gracias a sus amplios ventanales y su excelente distribución, creando un entorno de trabajo cómodo, abierto y agradable. Dispone de aire acondicionado, ascensor y baño, además de 3 plazas de garaje incluidas en el precio, un valor añadido muy importante en la zona. El espacio es diáfano y versátil, ideal para oficinas, showroom, coworking o cualquier tipo de actividad profesional, permitiendo múltiples configuraciones según las necesidades de la empresa. El edificio cuenta con servicio de conserjería de lunes a viernes y acceso adaptado, ofreciendo comodidad y seguridad tanto para empleados como para clientes y proveedores. Ubicado en un enclave estratégico dentro del Polígono Julián Camarillo, el local disfruta de excelentes comunicaciones: • Metro: líneas 5 y 7 muy próximas. • Varias I? [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

