



Ref.: 658736

95.000 €**Local comercial en venta en Cerro Amate**

Rochelambert, Sevilla

| | |
|----------------------|--------------------|
| Tipología: | Local comercial |
| Superficie: | 148 m2 construidos |
| Subtipología: | Local comercial |

Este inmueble está exento de clase energética

Maravilloso local en la Barriada de Rochelambert. Situado en la C/ Puerto de los Alazores y distribuido en unos 140 m2 a pie de calle, amplio y completamente diáfano, con grandes posibilidades tanto para uso propio como para inversión. Gracias a su distribución y amplitud, ofrece un espacio muy versátil que puede adaptarse fácilmente a diferentes tipos de actividad. Ideal para destinar a almacén, garaje privado, taller, nave de trabajo, trasteros o cualquier negocio que necesite amplitud y comodidad de acceso. Su entrada para vehículos y la facilidad de maniobra lo convierten en una opción muy práctica y funcional. El inmueble destaca por su gran potencial de transformación, permitiendo aprovechar al máximo cada metro cuadrado y adaptar el espacio según las necesidades del proyecto. Una excelente oportunidad para inversores o profesionales que busquen un local con múltiples posibilidades y proyección de rentabilidad.



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

