



Ref.: 658776

**113.000 €****Casa en venta en Cerro Amate**  
Su Eminencia - La Oliva, Sevilla

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	120 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Casa adosada

Este inmueble está esperando clase energética

# Casa Adosada en Planta Baja - Oportunidad de Inversión; Descubre esta excepcional casa adosada de 120 m<sup>2</sup> construidos en planta baja, perfecta para inversores con visión de negocio! Se trata de una propiedad única que alberga 3 apartamentos independientes, lo que garantiza una rentabilidad potencial muy atractiva. Con 5 dormitorios y 3 baños distribuidos estratégicamente, este inmueble ofrece múltiples posibilidades de uso y excelentes perspectivas de retorno económico. Aunque requiere reformas, su ubicación es estratégica y privilegiada. Está a tan solo 3 minutos a pie de la parada de metro La Plata y de la parada de Cocheras, proporcionando una conexión excepcional con el transporte público. Esto convierte la propiedad en un punto de acceso ideal para residentes y potenciales inquilinos que valoran la movilidad y la accesibilidad. El entorno es completo y dinámico, rodeado de escuelas infantiles, centros escolares, farmacia, sucursales bancarias y todos los servicios diarios necesarios. Tendrás todo lo esencial a tu alcance sin necesidad de desplazamientos largos. Esta es una excelente oportunidad para quien busque un proyecto de inversión rentable con alto potencial [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble