




Ref.: 658813

159.900 €

**Piso en venta en La Salut
Badalona**

| | |
|----------------------|-------------------|
| Tipología: | Piso |
| Superficie: | 47 m2 construidos |
| Dormitorios: | 3 |
| Subtipología: | 2 dormitorios |

Eficiencia energética:  210 kW h/m² año

Emisiones:  92 Kg CO₂/m² año

Tecnocasa Sant Mori presenta en exclusiva: ¡Excelente oportunidad de inversión o vivienda con múltiples posibilidades en una ubicación privilegiada! Presentamos este entresuelo exterior de 47 m² construidos y 43 m² útiles ubicado en la calle Juan Valera, una propiedad versátil y con gran potencial, ideal tanto para inversores como para quienes buscan adaptar la vivienda a sus necesidades. Actualmente, el piso se encuentra dividido en dos estudios independientes mediante una pared, ofreciendo múltiples opciones de uso. Esta distribución permite disponer de dos espacios diferenciados, cada uno con su propia habitación, baño y mini cocina, convirtiéndose en una opción muy interesante para alquiler, inversión o vivienda compartida. Además, existe la posibilidad de eliminar fácilmente dicha división y recuperar la distribución original de un único piso amplio y funcional. La vivienda cuenta actualmente con 2 habitaciones, una en cada estudio, aunque gracias a su distribución existe la posibilidad de habilitar una tercera habitación según las necesidades del futuro propietario. Dispone de 2 baños completos y 2 mini cocinas funcionales, aportando comodidad e independenc [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

