



Ref.: 658947

**480.000 €**

## Edificio en venta en Calle Guantánamo

Arona

<b>Tipología:</b>	Edificio
<b>Superficie:</b>	892 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Edificio

Este inmueble está exento de clase energética

Edificio en estructura con vistas al mar, garaje, 3 plantas y azotea en Buzanada, Arona. Desde Tecnocasa Las Galletas presentamos una magnífica oportunidad de inversión en una de las zonas con mayor crecimiento del sur de Tenerife: Buzanada, en el municipio de Arona. Se trata de un edificio en estructura sobre parcela urbana de 224 m<sup>2</sup>, con un proyecto ya definido que contempla planta garaje, tres plantas sobre rasante y azotea transitable, ideal para promotores, inversores o desarrollo patrimonial. La propiedad cuenta con un total de 909 m<sup>2</sup> construidos y 777 m<sup>2</sup> útiles, ofreciendo un gran potencial para la creación de viviendas, apartamentos o proyecto residencial de alta rentabilidad en una ubicación estratégica y consolidada. Uno de sus grandes atractivos son sus vistas abiertas y vistas al mar desde las plantas superiores y la azotea, aportando un valor diferencial muy demandado actualmente en el mercado inmobiliario del sur de la isla. Ubicado en un entorno urbano con todos los servicios al alcance: comercios, farmacia, consultorio médico, guardería, biblioteca y conexiones rápidas con las principales vías de Arona y Las Galletas, convirtiéndolo en una inversión con gra [...]



## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

