



Ref.: 659115

550 € / Mes

Local comercial en alquiler en Magán

Magán

Tipología:	Local comercial
Superficie:	80 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Tienda

Eficiencia energética: **E** 141,8 kW h/m² año

Emisiones: **D** 24.0 Kg CO₂/m² año

Válida hasta: 14/05/2036



Agencia inmobiliaria de TOLEDO - Zona SANTA BÁRBARA - BURGUILLOS DE TOLEDO - Tecnocasa Estudio Inmobiliario Santa Barbara SL:EN ALQUILER: LOCAL COMERCIAL EN MAGÁN. Se alquila amplio local comercial de 81 m², ideal para desarrollar tu negocio en un espacio versátil y con múltiples posibilidades de adaptación.El local dispone de un escaparate a pie de calle que aporta visibilidad y luminosidad, y cierre automático para mayor comodidad y seguridad. También cuenta con un aseo. Su distribución diáfana permite organizar y acondicionar el espacio según las necesidades y preferencias de cada actividad. Perfecto para oficinas, despachos profesionales, tiendas, centros de estética, academias... **CONDICIONES DEL ALQUILER:-** Aportar documentación a revisar con el seguro de impago, contratado por la parte arrendadora. - Solo se admiten actividades comerciales sin ruido.- Renta: 550€/mes + IVA. El arrendatario aplicará la retención de IRPF legalmente vigente.Una excelente oportunidad para crear un espacio de trabajo o atención al público totalmente personalizado en una ubicación con gran potencial, en la AVENIDA PRINCIPAL DE MAGÁN. La zona del inmueble es INMEJORABLE, ya que s [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

