



Ref.: 659186

**500.000 €****Piso en venta en Eixample****El Fort Pienc, Barcelona**

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Piso              |
| <b>Superficie:</b>   | 72 m2 construidos |
| <b>Dormitorios:</b>  | 2                 |
| <b>Subtipología:</b> | 2 dormitorios     |

**Eficiencia energética:** E 157 kW h/m<sup>2</sup> año**Emisiones:** E 28 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Espectacular piso alto con balcón y vistas privilegiadas a la Sagrada Familia. Encontrar una vivienda luminosa, silenciosa y con vistas despejadas en pleno entorno de la Sagrada Familia es una oportunidad excepcional. Este piso reúne precisamente esas cualidades, ofreciendo una combinación muy difícil de encontrar en una de las zonas más demandadas de Barcelona. La vivienda da a un amplio patio de manzana y se trata de una sexta planta (séptima real), lo que le permite disfrutar de unas impresionantes vistas abiertas a la Sagrada Familia y de una excelente entrada de luz natural durante gran parte del día. Además, su orientación a interior garantiza un ambiente extraordinariamente tranquilo y silencioso, alejado del tráfico y del ritmo constante de la ciudad. La vivienda dispone de 79 m<sup>2</sup> construidos según Catastro y 64 m<sup>2</sup> útiles, distribuidos de forma práctica y funcional. Cuenta con un agradable salón-comedor muy luminoso, 2 habitaciones, un amplio balcón ideal para disfrutar del exterior con total privacidad y una distribución cómoda tanto para residencia habitual como para inversión. Se encuentra en una finca moderna y muy bien cuidada, con excelentes calidades c [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

