



Ref.: 659257

155.000 €**Local comercial en venta en Dos Hermanas****Dos Hermanas**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	100 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética

VISTAZUL: Excelente oportunidad de inversión o emprendimiento. Se ofrece amplio local comercial de 100 m² construidos, completamente acondicionado y preparado para comenzar la actividad de inmediato. El inmueble dispone de entrada recibidor, acogedora sala de espera, 3 salones individuales ideales para aulas, despachos o salas de formación, además de 2 baños, uno de ellos adaptado para personas con movilidad reducida y con recibidor independiente. Cuenta con dos consolas de aire acondicionado y está totalmente equipado con sistema de extractores y renovación de aire conforme a normativa vigente, garantizando confort y funcionalidad. Además, dispone de licencia activa para academia de clases particulares e inglés, lo que lo convierte en una opción perfecta para centros educativos, academias, formación profesional o actividades similares. Un espacio versátil, moderno y listo para desarrollar tu proyecto en una ubicación con gran potencial. ¡No dejes pasar esta oportunidad! El precio no incluye gastos inmobiliarios ni de gestión.



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

