Franquiciado: Estudio Menceyes Slu
CIF: B56199128
Rambla Los Menceyes, 20, local 38530 Candelaria (TF)
Email: tf509@tecnocasa.es - Teléfono: 822045765 - Móvil: 625952237















Ref.: 659493

↓ 80.000 €

~~120.000 €~~ (-34%)

Terrenos en venta en Candelaria

Candelaria

Tipología:	Terrenos
Superficie:	444 m2 construidos
Subtipología:	Solar edificable

Este inmueble está exento de clase energética

Presentamos este magnífico solar urbano de 444 m² situado en Barranco Hondo, en una zona residencial tranquila, bien comunicada y con gran proyección de futuro, ideal para desarrollar la vivienda que siempre has imaginado.La parcela cuenta con aproximadamente 397 m² urbanos edificables, ya que el resto del terreno está clasificado como rústico, ofreciendo un espacio ideal para destinar a jardín, terrazas, zona de ocio o piscina.Según normativa urbanística vigente, se permite la construcción de una vivienda unifamiliar de hasta dos plantas. Aplicando los retranqueos obligatorios de 3 metros por cada lindero, la parcela permite desarrollar una vivienda de aproximadamente 300 m² construidos, ofreciendo una gran flexibilidad para diseñar un hogar amplio, moderno y totalmente personalizado.Su ubicación en Barranco Hondo combina tranquilidad y privacidad con fácil acceso a servicios, comercios y principales vías de comunicación, convirtiéndolo en una excelente oportunidad tanto para vivienda habitual como para inversión.Una parcela con muchísimo potencial, perfecta para quienes buscan construir una vivienda exclusiva en una de las zonas con mayor crecimiento de la coma [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.