



Ref.: 659847

360.000 €

Piso en venta en Moncloa - Aravaca
 Valdezarza, Madrid

Tipología:	Piso
Superficie:	65 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios
Planta:	2



Eficiencia energética: **E** 42 kWh/m² año

Emisiones: **E** 225 Kg CO₂/m² año

Registro: 10/486313.9/26

Válida hasta: 26/05/2036

Situado en una segunda planta, cuenta con una altura ideal que le aporta una gran independencia, máxima tranquilidad y unas vistas despejadas inmejorables. El piso destaca por ser muy luminoso gracias a su excelente orientación Suroeste. Toda la vivienda es exterior y da hacia la calle Artajona, lo que garantiza sol directo desde el mediodía hasta el atardecer y te permitirá disfrutar de una luz natural espectacular durante toda la tarde. Distribución y estado: La propiedad está en perfecto estado, lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas. Cuenta con un ambiente muy familiar y acogedor: Salón: Muy amplio, independiente y el corazón luminoso de la casa. Dormitorios: 2 habitaciones cómodas y bien distribuidas. Cocina: Independiente y completamente funcional. Baño: 1 baño completo. Climatización: Casa totalmente eléctrica equipada con sistema de calefacción de calor azul, eficiente y confortable para el invierno. Una ubicación privilegiada y súper conectada: Si algo hace único a este piso es su entorno. Combina el descanso, el deporte y la naturaleza con unas comunicaciones excelentes: Naturaleza a un paso: A tan solo 3 minutos andando del

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

