



Ref.: 659880

129.000 €

Local comercial en venta en Pryconsa - Juan De Austria - El Val

Pryconsa, Alcalá De Henares

Tipología:	Local comercial
Superficie:	62 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

TECNOCASA VENDE EXCELENTE LOCAL EN LA ZONA DE LUIS DE MEDINA
Tecnocasa Estudio Inmobiliario Complutense presenta esta magnífica oportunidad de inversión en el barrio de PRYCONSA, una ubicación consolidada y bien comunicada de Alcalá de Henares. Se trata de un local con múltiples posibilidades, ideal tanto para desarrollar una actividad comercial como para estudiar su transformación en vivienda, sujeto a la normativa urbanística vigente y a la obtención de las licencias correspondientes. El inmueble cuenta con una distribución funcional: Amplia zona principal con gran versatilidad de uso. Baño Planta sótano, zona destinada a almacenaje, perfecta para aprovechar al máximo el espacio disponible. Hay una zona de comedor tras la trastienda. Excelente potencial de reforma y adaptación según las necesidades del comprador. Gracias a sus características y posibilidades, este inmueble representa una interesante oportunidad para inversores que buscan obtener rentabilidad mediante un proyecto de cambio de uso o para aquellos que desean adquirir un espacio con gran potencial de revalorización. El local se encuentra actualmente en funcionamiento y aunque han pasado diferentes negocios prác [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

