

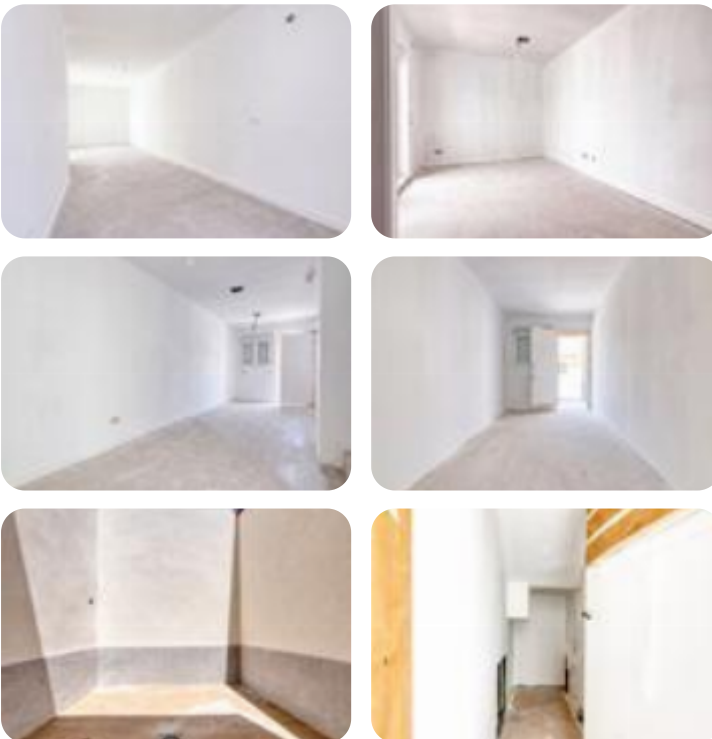


Ref.: 660011

312.000 €**Casa en venta en Calvarrasa De Abajo**

Calvarrasa De Abajo

Tipología:	Casa
Superficie:	119 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	Casa pareada

**Eficiencia energética:** **F** 267,4 kW h/m² año**Emisiones:** **F** 70,01 Kg CO₂/m² año

Agencia inmobiliaria de Salamanca, Garrido Sur, Oficina Tecnocasa:
Vende: Chalet independiente de obra nueva en Calvarrasa de Abajo a escasos minutos de Salamanca. Chalet moderno y funcional de 119 m2 construidos distribuidos en tres plantas. En la primera planta tenemos el garaje con puerta automática, agua y luz contando con acceso directo desde la calle, hall de entrada, cocina americana, salón comedor con salida a patio y aseo. En la segunda planta dispondremos de tres dormitorios con armario de obra, dos baños completos, uno de ellos, baño en suite en el dormitorio principal. En la tercera planta se encuentra el ático con una espectacular terraza solárium, sistema de calefacción y placas solares. La vivienda incorpora sistema de aerotermia, suelo radiante y placas solares, garantizando un elevado nivel de confort junto con ahorro en el consumo. Además, las excelentes calidades del chalet incluyen ventanas de aluminio con doble acristalamiento climaticos oscilobatientes, paredes lisas, vivienda completamente aislada por varias capas con las mejores calidades. Una oportunidad única para disfrutar de una vivienda moderna, eficiente y con acabados de primera calidad, en un [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

