



Ref.: 660046

194.900 €

Casa en venta en C. Río Júcar Villalba De La Sierra

Tipología:	Casa
Superficie:	200 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	Casa independiente

Este inmueble está esperando clase energética

Agencia inmobiliaria de Cuenca Tecnocasa Consulting Inmobiliaria Cuenca SIVENDE en VILLALBA DE LA SIERRA; Amplia nave/local comercial estratégicamente ubicada en la entrada del pueblo, con excelente visibilidad y fácil acceso desde la carretera principal. El inmueble cuenta con una gran superficie, ideal para actividades comerciales, logísticas, exposición, almacén o negocios de atención al público. Además de poder tramitar el cambio de uso a vivienda ya que el suelo es urbano. Y el inmueble cuenta con acceso privado al río Júcar. Una propiedad perfecta para emprendedores, inversores o quienes buscan un espacio con gran proyección y rentabilidad. Su ubicación privilegiada garantiza un alto tránsito de vehículos y personas, ofreciendo múltiples posibilidades de adaptación según las necesidades del negocio. Gracias a su tamaño y distribución, también presenta un gran potencial para cambio de uso, pudiendo convertirse en vivienda, loft o proyecto residencial, sujeto a la normativa urbanística vigente. Una propiedad perfecta para emprendedores, inversores o quienes buscan un espacio con gran proyección y rentabilidad.



Mapa



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

