



Ref.: 660184

**290.000 €**

## Casa en venta en Suances

Suances

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	182 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	Casa unifamiliar

**Eficiencia energética:** E 127,90 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 27,56 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Descubre tu refugio junto al mar en Suances! Te presentamos esta encantadora casa independiente ubicada en Suances en EXCLUSIVA, a tan solo 2 minutos de la playa. Un lugar privilegiado donde disfrutar del ambiente costero sin renunciar a la tranquilidad de una vivienda unifamiliar con carácter y potencial. Una joya con historia y espacio para vivir. Esta vivienda de 113 m<sup>2</sup> construidos y 113 m<sup>2</sup> útiles distribuida en tres plantas ofrece una distribución funcional y versátil. La planta baja alberga la cocina y salón, perfectos para disfrutar en familia. La primera planta cuenta con 2 dormitorios espaciosos, un baño completo y salón adicional. La buhardilla añade un espacio extra lleno de posibilidades: oficina, dormitorio, estudio o zona de descanso. Características destacadas: Construida en 1940, esta propiedad conserva el encanto de las casas de época. Dispone de un trastero para almacenamiento, garaje y plaza de aparcamiento privada, garantizando comodidad y seguridad. La parcela de 182 m<sup>2</sup> permite futuras ampliaciones o mejoras exteriores. Con orientación a todas las direcciones, la vivienda recibe luz natural durante todo el día. Ubicación inmejorable. Situado en una zona [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

