



Ref.: 660250

119.990 €

Piso en venta en Almería
Almería

Tipología:	Piso
Superficie:	42 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios
Planta:	1



Eficiencia energética:  276,3 kWh/m² año

Emisiones:  49.9 Kg CO₂/m² año

OPORTUNIDAD ÚNICA: Perfecto como segunda residencia o para rentabilizar tu inversión inmobiliaria en una de las zonas más demandadas de la costa almeriense. Te presentamos este encantador apartamento de 2 dormitorios completamente reformado hace menos de 5 años, situado a tan solo 200 metros del paseo marítimo de Almería. Con 42 m² de construcción inteligentemente distribuidos, este inmueble en planta baja combina comodidad y ubicación privilegiada en una zona tranquila rodeada de todos los servicios necesarios. El piso cuenta con orientación sur/norte que garantiza una excelente luminosidad natural durante todo el día. Dispone de 1 baño completamente equipado, aire acondicionado para disfrutar del confort en cualquier época del año. La reforma integral realizada garantiza que todo está en perfecto estado de funcionamiento. Actualmente, el inmueble cuenta con un contrato de alquiler temporal vigente hasta el 15 de junio, lo que lo convierte en una inversión inmediata con rentabilidad asegurada. Las visitas son posibles respetando la disponibilidad del inquilino actual, facilitando así la transición. Este anuncio es de carácter informativo, puede contener errores, no [...]

Abre el QR para más información
 sobre el inmueble

