



Ref.: 660312

**200.000 €**

## Piso en venta en Cruz De Humilladero

Cruz Humilladero - Los Tilos, Málaga

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	59 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Planta:</b>	1



**Eficiencia energética:**  59,66 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  12,17 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** PRY/001451146/01/202

**Válida hasta:** 12/06/2036

Desde Tecnocasa LA UNIÓN S. L. os presentamos este fantástico piso situado en CALLE ANTONIO LUIS CARRIÓN. Funcional y bien distribuido piso en la zona de La Unión, ideal para familias o para quienes buscan comodidad y una excelente ubicación. La vivienda cuenta con 2 habitaciones, perfectas como dormitorios, despacho o zona de estudio, y 1 baño completo. Dispone de un salón acogedor y versátil, ideal para el día a día, así como de una cocina independiente que aporta mayor funcionalidad y organización al hogar. La vivienda se encuentra en una primera planta. Actualmente el edificio no dispone de ascensor, aunque ya cuenta con la habilitación y los trámites necesarios para el inicio formal de las obras de instalación, una mejora que aportará un importante valor añadido al inmueble. Ubicado en una zona tranquila y bien comunicada, con todos los servicios al alcance: colegios, supermercados, estación de metro, líneas de autobús y zonas verdes. Una vivienda con mucho potencial, lista para adaptarse a tus necesidades y estilo de vida. Una oportunidad ideal tanto para residencia habitual como para inversión en una zona en constante

Abre el QR para más información sobre el inmueble

