



Ref.: 660329

## 335.000 €

**Piso en venta en Calle de Elfo**  
Ciudad Lineal, Quintana, Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	68 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Planta:</b>	4



**Eficiencia energética:**  256 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  52 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de MADRID zona LA ELIPA - B° BILBAO - VENTAS Oficina Tecnocasa: EN VENTA: Excelente piso de 68 m2, 2 habitaciones, con excelentes vistas al exterior e interior, grandes posibilidades de reformas, y futuro proyecto de ascensor ya hablado por la comunidad. Cuenta con una terraza con espacio suficiente para una mesa y sillas. Con trastero incluido de 2,80 m2 para almacenaje. Piso ubicado a 10 minutos de la parada de metro de La Elipa línea 2, a 3 minutos de la parada de metro de Quintana y el Carmen. Autobús con las líneas 21, 48, 146, 38, 106, 110, 210, 71, 110, 210 y 113, también muy cerca del parque del calero y al pinar de La Elipa. Zona consolidada con todos los servicios, comercios, supermercados, colegios, zonas verdes. Fácil acceso a M-30, A2, A3 y a 35 minutos andado del parque del retiro. Zona en auge por el soterramiento de la M-30, imitando a Madrid Río y uniendo el barrio de Salamanca con el barrio de Ciudad Lineal y ampliación de la línea 11 de metro, la cual conectará el este de Madrid con Barajas. Dispondremos de parada de metro en el barrio de concepción a escasos minutos de la vivienda.

## Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

