



Ref.: 660438

## 315.000 €

### Piso en venta en Calle Nogalera Torremolinos

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	82 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios

**Eficiencia energética:** D 46,0 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** C 9.0 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Presentamos esta vivienda ubicada en la prestigiosa urbanización La Nogalera, en pleno corazón de Torremolinos y a escasos metros de todos los servicios. La vivienda cuenta con aproximadamente 82 m<sup>2</sup> construidos y 75 m<sup>2</sup> útiles. Dispone de tres dormitorios, uno de ellos exterior, con ventana y dos armarios empotrados, mientras que los otros dos dormitorios son interiores y de menor tamaño, al haber sido creados posteriormente para optimizar el espacio de la vivienda. Cuenta con dos baños completos, uno equipado con plato de ducha y otro con bañera. El amplio salón-comedor destaca por su luminosidad y por conservar la bonita chimenea original, un elemento con mucho encanto y cada vez más difícil de encontrar. La cocina, situada entre el salón y la terraza, ofrece la posibilidad de integrarse en un moderno concepto abierto, creando una estancia aún más espaciosa y funcional. Sin duda, uno de los grandes atractivos de la vivienda es su magnífica terraza, con agradables vistas a las zonas comunes de la urbanización y orientación suroeste, lo que garantiza una excelente entrada de luz natural y sol durante gran parte del día. La urbanización dispone de tres piscinas, servici [...]



## Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

