



Ref.: 660642

44.000 €**Local comercial en venta en Gijón**
Gijón

Tipología:	Local comercial
Superficie:	85 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética

Tecnocasa EL LLANO vende en EXCLUSIVA. Amplio local en bruto, ideal para quienes buscan un espacio versátil con múltiples posibilidades de uso. El inmueble destaca por su gran fondo, distribución diáfana y acceso directo desde la calle mediante portón, lo que facilita su utilización como almacén, trastero amplio, zona de trabajo, pequeño taller o espacio auxiliar para profesionales. Actualmente se encuentra en estado de obra, lo que permite adaptarlo completamente a las necesidades del comprador. Una opción especialmente atractiva para compradores que buscan un local con superficie, independencia y margen de personalización, tanto para uso propio como para inversión. Situado en una zona con actividad y buen acceso, rodeado de viviendas, comercios y servicios, lo que aporta comodidad y funcionalidad al día a día. No pierda esta oportunidad y visítenos en Avenida Schulz 75.



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

