



Ref.: 660673

**95.000 €****Local comercial en venta en Vera  
Vera**

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	151 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Traspaso

Este inmueble está esperando clase energética

¿Buscas un negocio de hostelería en funcionamiento, con clientela consolidada y listo para empezar a trabajar desde el primer día? ¿Te gustaría gestionar un gastrobar con una trayectoria de 19 años en el mismo local y una reputación ya creada en la zona? ¿O prefieres una oportunidad real de inversión en Vera (Almería) con potencial de crecimiento y sin necesidad de reforma ni inversión inicial en maquinaria? TECNOCASA VERA traspasa en EXCLUSIVA este reconocido gastrobar en Vera (Almería), totalmente equipado y actualmente en funcionamiento. El negocio cuenta con una excelente reputación, clientela fidelizada y una imagen moderna y cuidada que lo ha convertido en una referencia dentro de la zona. Especializado en cocina mediterránea, arroces, tapas y propuestas gastronómicas actuales, dispone de una ubicación estratégica y una actividad estable durante todo el año. El local es de alquiler anual renovable, con una renta mensual de 1.603€ más 30€ de comunidad. Además, dispone de un almacén independiente con una cuota mensual de 363€, ideal para almacenamiento de mercancía, stock y apoyo logístico del negocio. En total, el conjunto ofrece unas condiciones est [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

