



Ref.: 660727

41.000 €

Local comercial en venta en Salamanca

Fuente Del Berro, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	68 m2 construidos
Subtipología:	Traspaso

Eficiencia energética:  174,7 kW h/m² año

Emisiones:  29,6 Kg CO₂/m² año



Agencia inmobiliaria de MADRID - zona SALAMANCA - FUENTE DEL BERRO - GUINDALERA - TRASPASO LOCAL en Calle Antonio Toledano. TRASPASO de empresa de fontanería en pleno funcionamiento, ubicada en calle Antonio Toledano, paralela a la principal Doctor Esquerdo, una zona residencial donde el pequeño comercio tiene gran valor. El local cuenta con 68 m² construidos en dos alturas, una distribución cómoda y funcional, y 14 años de trayectoria en la misma ubicación, lo que garantiza una clientela fidelizada y un negocio completamente consolidado. Se traspasa con todo el equipamiento, a excepción del electrónico, listo para continuar la actividad desde el primer día, incluyendo stock de producto. Dispone de licencia de local comercial en vigor, sin necesidad de grandes inversiones adicionales. Alquiler mensual: 714 € Precio de traspaso: 41.000 € Excelente oportunidad para profesionales del sector que buscan un negocio estable, bien ubicado y con recorrido, o para quienes desean invertir en un activo probado y operativo. Ubicado entre el parque de la fuente del berro, la glorieta de O'donnell y la plaza de Manuel Becerra, dispone de todo tipo de servicios en los alrededores, como cole [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

