



Ref.: 660858

119.000 €

Piso en venta en Manises

Manises

Tipología:	Piso
Superficie:	53 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios
Planta:	4



Eficiencia energética: **E** 220,91 kWh/m² año

Emisiones: **E** 40,27 Kg CO₂/m² año

Registro: E2023VM028799

Válida hasta: 12/04/2033

Oportunidad en el corazón de Manises Piso reformado + rentabilidad asegurada. ¿Buscas una vivienda lista para disfrutar o una inversión con ingresos desde el primer día? Esta propiedad reúne ambas opciones en una de las zonas más demandadas de Manises. Situada en pleno centro de Manises, esta vivienda se encuentra en una cuarta planta sin ascensor y ha sido reformada integralmente hace tan solo tres años, ofreciendo una imagen moderna, actual y lista para entrar a vivir. La distribución está perfectamente aprovechada y cuenta con: Amplio salón-comedor con cocina americana integrada. Dos dormitorios, uno individual y otro doble/matrimonial. Baño completo con plato de ducha. Vivienda reformada con acabados actuales y funcionales. Actualmente la vivienda se encuentra alquilada con contrato vigente hasta octubre de 2028, generando una renta mensual de 580 €. Además, dispone de seguro de impago y amplias coberturas, aportando seguridad y tranquilidad al propietario. Una excelente oportunidad para inversores que buscan rentabilidad inmediata sin preocupaciones. Asimismo, existe la posibilidad de negociar una salida anticipada de la inquilina, por lo que también puede resultar un [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

