



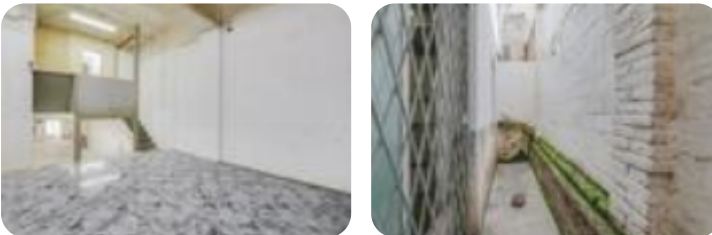
Ref.: 661111

109.000 €

Local comercial en venta en Centre

Sant Josep, L'Hospitalet De Llobregat

Tipología:	Local comercial
Superficie:	108 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	Local comercial



Eficiencia energética: **D** 155 kW h/m² año

Emisiones: **C** 26 Kg CO₂/m² año

¡Tecnocasa te presenta este fantástico local comercial en pleno Centro de Sant Josep, en L'Hospitalet de Llobregat! Local de 108 m², muy luminoso y con dos accesos: entrada independiente desde la calle y acceso adicional desde el interior de la finca, aportando comodidad y versatilidad para múltiples tipos de actividad. Situado en el corazón de Sant Josep, una de las zonas más demandadas de L'Hospitalet, rodeada de comercio, servicios, actividad diaria y con excelentes conexiones mediante transporte público. Una ubicación privilegiada tanto para emprendedores como para inversores. Distribución y características del inmueble: 108 m² de superficie Acceso directo desde la calle y acceso por la finca Espacio amplio y adaptable a diversos usos Instalación eléctrica actualizada conforme a normativa vigente Aire acondicionado Pequeño patio interior Local muy luminoso Finca tranquila Una oportunidad ideal para desarrollar tu actividad profesional o para invertir en una zona con gran movimiento y proyección.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

