



Ref.: 661324

140.000 €

Piso en venta en Almería

Almería

Tipología:	Piso
Superficie:	90 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios

Eficiencia energética:  143,45 kW h/m² año

Emisiones:  36,32 Kg CO₂/m² año

¡Descubre tu nuevo hogar en una ubicación privilegiada! Este encantador piso de 90 m² construidos (78 m² útiles) se encuentra en planta baja en El Alquíán, junto al colegio, en un edificio con ascensor que facilita el acceso. La vivienda destaca por su excelente luminosidad y su distribución moderna con espacios diáfanos que integran el salón y la cocina, creando ambientes amplios y funcionales perfectos para disfrutar en familia. El inmueble cuenta con 2 dormitorios confortables, siendo el dormitorio principal especialmente atractivo gracias a su acceso directo a un patio interior y la presencia de un vestidor. Dispone de 1 baño completo totalmente equipado y armarios empotrados estratégicamente distribuidos para maximizar el almacenamiento. Además, incluye un práctico trastero/despensa ideal para guardar todo lo que necesites. La ubicación es excepcional: el piso se sitúa junto a una plaza arbolada con abundante sombra, ofreciendo un entorno tranquilo y agradable para pasear y disfrutar del aire libre. Con orientación Sur, recibe luz natural durante todo el día. Construido en 2007 y en buen estado de conservación, el inmueble cuenta con calefacción mediante bomba [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

