



Ref.: 661459

## 499.900 €

### Piso en venta en Salamanca Guindalera, Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	92 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	2

**Eficiencia energética:** E 253 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 51 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de MADRID zona VENTAS – GUINDALERA –  
Oficina TecnocasaEN VENTA: Vivienda exterior junto a la Plaza de Toros de Las Ventas Magnífica oportunidad para adquirir una vivienda exterior con gran potencial de revalorización en una de las zonas más demandadas de Madrid. Con 75M2 aproximadamente, se distribuye en tres dormitorios dobles, un baño grande y cuadrado completo con ventana, amplio salón-comedor y una agradable terraza abierta de unos de 6 m<sup>2</sup> con acceso directo desde la cocina. Gracias a su distribución y estructura, la vivienda ofrece múltiples posibilidades de reforma, permitiendo adaptar los espacios a las necesidades actuales e incluso incorporar un segundo baño para aumentar el confort y el valor del inmueble. Todas las estancias cuentan con grandes ventanales que aportan una excelente entrada de luz natural. Su doble orientación garantiza luminosidad durante todo el día, creando un ambiente cálido y agradable en toda la vivienda. Trastero incluido en el precio. Posibilidad de adquirir plaza de garaje en la finca. Ubicada en una zona estratégica, a pocos metros de la Plaza de Toros de Las Ventas y perfectamente comunicada mediante transporte público [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

