



Ref.: 661476

**249.000 €****Piso en venta en Ciutat Vella****El Raval, Barcelona**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	105 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Subtipología:</b>	1 dormitorio

**Eficiencia energética:**  148 kW h/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  28 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año**Registro:** NB251584S**Válida hasta:** 06/12/2026

LOCAL-VIVENDA REFORMAT AL COSTAT DE LA ESSLÉSIA ROMÁNICA DEL RAVAL – BARCELONA

Descobriu aquest singular local-habitatge de 105m<sup>2</sup>, completament reformat al carrer Carretes, un dels carrers amb més personalitat de l'històric barri del Raval, a escassos metres de l'emblemàtica Església de Sant Pau del Camp, considerada una de les joies del romànic català i un dels edificis més antics de Barcelona. La propietat compta amb una àmplia estada a la part inferior amb cuina americana i a la part superior habitació, bany i vestidor oferint un espai diàfan i versàtil que permet múltiples usos i configuracions. Combina l'encant dels elements originals, com ara els murs de pedra vista i maó, amb una reforma d'estil contemporani que aporta amplitud, funcionalitat i confort. Els seus espais oberts i versàtils permeten adaptar-lo tant a ús residencial com a activitats professionals, oferint una oportunitat única a una de les zones més autèntiques i dinàmiques de la ciutat. CHB06440461001

Un barri amb història, cultura i vida urbana. Situat en ple Raval, dins del districte de Ciutat Vella, aquest immoble es troba en un entorn multicultural i vibrant que ha experimentat una import [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

