



Ref.: 661693

**560.000 €****Piso en venta en Eixample****L'antiga Esquerra De L'eixample, Barcelona**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	110 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	2

**Eficiencia energética:**  152 kW h/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  125 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

EXCLUSIVA VIVIENDA LUMINOSA EN CALLE MUNTANER – L'ANTIGA ESQUERRA DE L'EIXAMPLE Presentamos esta magnífica vivienda exterior de 92 m<sup>2</sup> útiles situada en una de las calles más representativas y demandadas de Barcelona: Calle Muntaner. Ubicada en una tercera planta de altura real en finca con ascensor, la propiedad destaca por su excelente luminosidad natural, su amplitud y una distribución muy funcional pensada para disfrutar cómodamente del día a día. La vivienda dispone de un amplio salón-comedor con salida a balcón exterior, creando un espacio cálido y agradable durante todo el día gracias a su altura y orientación. La zona de noche se compone de dos habitaciones dobles, ambas con baño completo en suite, una habitación individual y un baño completo de cortesía, ofreciendo una distribución cómoda, práctica y con gran privacidad. La distribución permite diferenciar perfectamente la zona de día y la zona de descanso, aprovechando al máximo cada metro cuadrado de la vivienda. Situada en pleno corazón de L'Antiga Esquerra de l'Eixample, una de las zonas más cotizadas de Barcelona, rodeada de todo tipo de servicios, comercios, restaurantes, zonas verdes y e [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

