



Ref.: 661695

**199.000 €****Terrenos en venta en San Roque  
San Roque**

<b>Tipología:</b>	Terrenos
<b>Superficie:</b>	951 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Solar edificable
<b>Planta:</b>	1

Este inmueble está exento de clase energética

Excelente oportunidad de inversión en Campamento ( San Roque). Descubre este magnífico solar edificable de 951 m<sup>2</sup> ubicado en una de las zonas con mayor proyección del municipio de Campamento. Una parcela ideal para desarrollar un proyecto residencial o comercial, ofreciendo múltiples posibilidades de construcción y adaptación a diferentes necesidades. Su privilegiada ubicación combina la tranquilidad de un entorno residencial con la comodidad de tener todos los servicios al alcance. En las inmediaciones encontrarás comercios, supermercados, institutos, restaurantes y todo tipo de servicios, facilitando el día a día de futuros residentes o clientes. Además, la parcela se encuentra a escasa distancia de la playa, permitiendo disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. Su excelente conexión con las principales vías de comunicación sitúa a Gibraltar a tan solo 5 minutos, un valor añadido tanto para inversión como para uso residencial. La zona destaca por su constante crecimiento y demanda, convirtiendo este terreno en una opción especialmente atractiva para promotores, constructores e inversores que buscan rentabilidad y revalorización a medio y lar [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

