



Ref.: 661717

↓ **128.000 €**

~~149.900€~~ (-15%)

Local comercial en venta en Santa Cruz De Tenerife

Santa Cruz De Tenerife

Tipología:	Local comercial
Superficie:	126 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial



Eficiencia energética: D 537 kWh/m² año

Emisiones: D 142 Kg CO₂/m² año

Válida hasta: 27/06/2036

Oportunidad única en el centro de OfraSe venden dos locales contiguos con una superficie total en planta baja o semisotano de 96 m², distribuidos en 48,87 m² cada local, ambos con planta alta adicional, ofreciendo múltiples posibilidades de uso y aprovechamiento del espacio. así mismo Ubicados en una zona estratégica del centro de Ofra, cuentan con una excelente comunicación y acceso a todos los servicios esenciales: parada de tranvía, líneas de guaguas, hospital, supermercados, colegios y zonas comerciales, todo a pocos minutos. Por sus características y ubicación, son ideales tanto para inversión y explotación comercial (bares, cafeterías, oficinas, comercios o actividades de servicios) como para un proyecto de cambio de uso a vivienda, permitiendo crear una amplia con una excelente conexión al resto de la ciudad. Una propiedad versátil con gran potencial de rentabilidad en una de las zonas más consolidadas y demandadas de Santa Cruz de Tenerife. Desde Tecnocasa te ayudamos con la financiación. Podemos conseguir hasta el 100% del importe. Contáctanos para más información o para concertar una visita.

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

