



Ref.: 661767

↓ **289.000 €**

299.000 € (-4%)

## Piso en venta en Sant Boi De Llobregat

Sant Boi De Llobregat

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	73 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	660 €
<b>Planta:</b>	1

**Eficiencia energética:** **F** 240 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **F** 50 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Válida hasta:** 01/01/2030

Piso en venta en Marianao, Sant Boi de Llobregat - ¡Tu hogar te espera! Descubre este encantador piso de 75 m<sup>2</sup> ubicado en la primera planta del edificio. Se trata de una vivienda completamente reformada que combina funcionalidad y confort en una zona tranquila y bien comunicada. El inmueble destaca por su excelente distribución y luminosidad natural gracias a su ubicación exterior. El piso cuenta con un amplio salón de 23 m<sup>2</sup> perfecto para disfrutar en familia, dos dormitorios de los cuales uno con armario empotrado que ofrece gran capacidad de almacenaje, y un baño equipado con ducha. La cocina integra una práctica galería, ideal para optimizar el espacio y la funcionalidad diaria. Todos los espacios están diseñados para aprovechar al máximo cada rincón de la vivienda. Lo más destacado de esta propiedad es su espectacular terraza de 60 m<sup>2</sup>, un auténtico lujo que te permitirá disfrutar del aire libre, crear un jardín personal o instalar una zona de descanso. Es el espacio perfecto para desconectar e ir a casa. La vivienda dispone de aire acondicionado para

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

