



Ref.: 661772

**255.000 €**

## Piso en venta en Moratalaz Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	51 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Planta:</b>	3

**Eficiencia energética:** D 140 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** D 45 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



Inmobiliaria en zona Moratalaz – Portazgo - Tecnocasa Portazgo – Moratalaz, S. L. U. Le presentamos este acogedor piso situado en Avenida de Moratalaz, en una zona con alta demanda y excelentes comunicaciones, próxima a transporte público, comercios y todo tipo de servicios. La vivienda cuenta con 51 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos de forma funcional en salón, cocina y baño con ventana, lo que aporta ventilación y luz natural. Se trata de una tercera planta. El inmueble está para reformar, ofreciendo una excelente oportunidad para adaptarlo al gusto del nuevo propietario. Además, cuenta con aire acondicionado con bomba de calor en el salón, proporcionando confort tanto en verano como en invierno. La vivienda se ubica muy próxima a la Estación de Estrella (Metro de Madrid Línea 9), lo que garantiza una excelente conexión con el centro de la ciudad. En los alrededores encontrará todos los servicios necesarios para el día a día: supermercados como Mercadona, Carrefour y Ahorramás, además de pequeño comercio, bancos, farmacias, colegios, guarderías e institutos. La zona cuenta también con instalaciones deportivas y gimnasios como Dreamfit Moratalaz, así como amplias z [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

