



Ref.: 661855

**79.000 €**

## Piso en venta en Manresa

### Manresa

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	70 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios

**Eficiencia energética:**  476 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  81 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

TECNOCASA COMERCIALIZA EN EXCLUSIVA; Oportunidad en una ubicación inmejorable! Vivienda situada a tan solo 3 minutos del centro, con todos los servicios, comercios, colegios y transporte al alcance de la mano, permitiendo disfrutar de la comodidad de vivir cerca de todo sin renunciar a la tranquilidad. El piso dispone de 3 habitaciones, ideales para familias, teletrabajo o contar con espacio adicional según tus necesidades. Cuenta con una acogedora cocina-comedor, práctica y funcional, una zona independiente de lavandería, 1 baño completo y trastero, ofreciendo un valioso espacio extra de almacenamiento. Ubicado en una tercera planta sin ascensor, destaca por su buena distribución y por ser una excelente oportunidad tanto para residencia habitual como para inversión. Una vivienda con mucho potencial, bien situada y lista para convertirse en tu próximo hogar. No dejes escapar esta oportunidad de vivir a pocos minutos del centro en un piso cómodo y con todas las comodidades para el día a día. ¡Ven a visitarlo! Además, ponemos a su disposición el asesoramiento financiero personalizado de nuestro departamento especializado KÍRON, ayudándole a encontrar la mejor opción de f [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

