**Franquiciado: Estudio Sanlucar La Mayor Slu**
CIF: B70773205
Calle Cristóbal Colón, 4 Bj 41800 Sanlúcar La Mayor (SE)
Email: se511@tecnocasa.es - Teléfono: 854640801 - Móvil: 604851151









Ref.: 662091

# 315.990 €

## Casa en venta en Av. Pdte. Adolfo Suarez

### Espartinas

| | |
|---|---|
| **Tipología:** | Casa |
| **Superficie:** | 132 m2 construidos |
| **Dormitorios:** | 4 |
| **Subtipología:** | Casa adosada |
| **Cuota comunidad anual:** | 0 € |

**Eficiencia energética:** A 15,83 kW h/m² año
**Emisiones:** A 3,30 Kg $CO_2$/m² año

RESIDENCIAL OLIVARES DE ESPARTINAS. FASE 1 TOTALMENTE VENDIDA. COMERCIALIZAMOS FASE 2.PROMUEVE Así nace la Fase 2 de Residencial Olivares de Espartinas, una promoción exclusiva concebida para quienes buscan algo más que una vivienda: un verdadero hogar. Promovido por Gonmarnisam y comercializado en exclusiva por Tecnocasa Sanlúcar la Mayor, este conjunto de 25 viviendas unifamiliares combina diseño contemporáneo, calidad constructiva y eficiencia energética en un entorno privilegiado de Espartinas, a tan solo 10 minutos de Sevilla, perfectamente conectado y rodeado de todos los servicios necesarios para la vida diaria.Cada vivienda se asienta con parcelas que disponen de JARDIN PRIVADO desde 114,20 m² en adelante, distribuidos en 4 dormitorios y 3 baños, ofreciendo amplitud, funcionalidad y confort para toda la familia. En planta baja, un porche delantero cubierto da acceso a un distribuidor con escalera, un dormitorio versátil, un baño completo y un amplio espacio abierto de salón–comedor–cocina, diseñado como el auténtico corazón del hogar y conectado directamente con el jardín delantero y trasero, con posibilidad de incorporar PISCINA PRIVADA OPCIONAL. En la [...]

## Mapa




Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.