



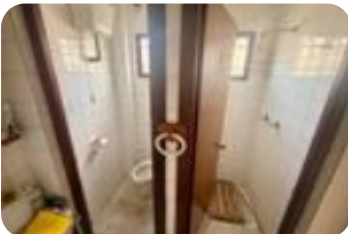
Ref.: 662160

165.000 €**Local comercial en venta en Arganda Del Rey**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	225 m2 construidos
Subtipología:	Nave

Eficiencia energética:  361 kWh/m² año**Emisiones:**  73 Kg CO₂/m² año

Agencia inmobiliaria de ARGANDA DEL REY-zona LOS VILLARES-LA POVEDA. Oficina de TECNOCASA vende:Excelente oportunidad tanto para inversores como para empresas y autónomos que buscan un espacio funcional para desarrollar su actividad.Nave industrial de 225 m², ideal para actividades logísticas, almacenamiento, taller o pequeña industria.La nave dispone de un amplio patio delantero que facilita las maniobras, carga y descarga de mercancías, así como de un patio trasero que aporta espacio adicional para almacenaje o uso auxiliar.Cuenta con una gran puerta de acceso apta para la entrada de camiones y vehículos industriales, permitiendo una operativa cómoda y eficiente. En su interior dispone de oficina independiente y baños, ofreciendo un espacio funcional tanto para la actividad productiva como para la gestión administrativa.Una inversión con potencial de rentabilidad, perfecta para compradores que buscan adquirir una nave para alquilar y obtener ingresos recurrentes. Asimismo, es una excelente alternativa para emprendedores, autónomos y empresas que desean establecer o ampliar su negocio en unas instalaciones versátiles y preparadas para comenzar a trabajar.¡No dejes pa [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

