



Ref.: 662502

199.000 €**Piso en venta en Guadalajara**
Guadalajara

Tipología:	Piso
Superficie:	101 m2 construidos
Subtipología:	4 dormitorios

Este inmueble está esperando clase energética

Si buscas una vivienda amplia, lista para entrar a vivir y con importantes mejoras tanto en el interior como en el edificio, esta es una gran oportunidad. La vivienda cuenta con 4 dormitorios, un baño completo, salón luminoso y cocina totalmente reformada. Entre sus mejoras destacan los suelos renovados y las ventanas de aluminio con rotura de puente térmico, que aportan un mayor aislamiento térmico y acústico. Además, el edificio se encuentra inmerso en un proceso de rehabilitación energética, con la renovación de fachada y cubierta, actuaciones destinadas a mejorar la eficiencia energética, aumentar el confort de los vecinos y reducir el consumo y los costes de calefacción y climatización. Ubicada en la Travesía de Nuevo Alamin, se encuentra en una zona consolidada de Guadalajara, con todos los servicios necesarios a pocos minutos: comercios, colegios, transporte público, zonas verdes y excelentes comunicaciones con el centro de la ciudad. Una vivienda ideal tanto para familias que necesitan espacio como para quienes buscan una inversión con gran potencial. Una vivienda perfecta tanto para familias como para inversores. Sus cuatro dormitorios ofrecen una gran capacidad [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble