



Ref.: 662588

**350.000 €****Piso en venta en Sant Martí**  
**Sant Martí De Provençals, Barcelona**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	76 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	4 dormitorios

**Eficiencia energética:**  194 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  36 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Luminoso piso exterior en planta alta con vistas a la Sagrada Familia – Sant Martí, Barcelona. Se vende en exclusiva magnífica vivienda situada en una octava planta en el distrito de Sant Martí, una de las zonas con mayor proyección y demanda de Barcelona. Gracias a su altura y orientación totalmente exterior, disfruta de una excelente entrada de luz natural durante todo el día y de unas agradables vistas despejadas, incluyendo una privilegiada vista a la Sagrada Familia desde el balcón. La vivienda cuenta con 89 m<sup>2</sup> construidos (incluidos elementos comunes) y una distribución funcional y cómoda. Dispone de 4 habitaciones, ideales para familias, teletrabajo o inversión, una cocina independiente con gran potencial, y un amplio salón-comedor con salida directa al balcón, perfecto para disfrutar de la luz y las vistas. El baño ha sido reformado recientemente y está equipado con un moderno plato de ducha, aportando comodidad y un estilo actual. Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda luminosa, bien comunicada y ubicada en una de las áreas más dinámicas de Barcelona, con todos los servicios, comercios, centros educativos, transporte público a pocos minu [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

